

Nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Nazwa zamierzenia budowlanego	Rozbudowa oświetlenia drogi gminnej nr 102830L w m. Rososz
Adres obiektu budowlanego	droga gminna nr 102830L ul. Rosowska
Kategoria obiektu budowlanego	XXVI
Nazwa jednostki ewidencyjnej	061604_5 Ryki Gmina
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego	0008 Leopoldów obręb 0024 Rososz
Nr działek ewidencyjnych	Działka nr 4860, 4858/2, 4863/1 Działka nr 851/1; 852/2; 852/1; 853/1; 854; 855; 856; 857; 858/3
Nazwa i adres inwestora	Gmina Ryki ul. Karola Wojtyły 29 08-500 Ryki
Nazwa i adres jednostki projektowej	PRB Consulting Jarosław Bąchorek 27-400 Ostrowiec Św., ul. Sandomierska 26A tel. 601 69 50 77, 41 248004, fax 41 243 62 06 email: biuro@prb-consulting.pl

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i Nazwisko, specjalność i numer uprawnień	Data opracowania	Podpis
Instalacje elektryczne	Projektant	mgr inż. Marek Kolatorowicz	Listopad 2024	 mgr inż. Marek Kolatorowicz upr. do projektowania bez ograniczeń nr SWK/0171/POOE/11
	Spec. uprawnień	bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych		
	Numer upr.	SWK/0171/POOE/11		
Instalacje elektryczne	Projektant sprawdzający	mgr inż. Karol Kasiński		 Kasiński
	Spec. uprawnień	w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych		
	Numer upr.	SWK/0124/PWBE/17		

Spis treści

Oświadczenie projektanta i sprawdzającego.....	3
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	4
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu inwestycji.....	4
3. Projektowane zagospodarowanie działki.....	4
4. Warunki i wymogi ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.....	4
5. Ochrona w zakresie dziedzictwa kulturowego i zabytków.....	4
6. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia inwestycyjnego.....	4
7. Dane o ochronie terenu i obszar „NATURA 2000”.....	4
8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.....	5
9. Zagospodarowanie mas ziemnych.....	5
10. Inne dane uzupełniające.....	5

Oświadczenie projektanta i sprawdzającego w trybie art. 34 ust 3d pkt. 3, Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane

My niżej podpisani oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu:

Rozbudowa oświetlenia drogi gminnej nr 102830L w m. Rososz

LOKALIZACJA:

Jednostka ewidencyjna 061604_5 Ryki Gmina

obręb 0008 Leopoldów – 4860, 4858/2
0024 Rososz – 851/1; 852/2; 852/1; 853/1; 854; 855; 856; 857; 858/3

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej
i jest kompletny z punktu widzenia celu którymi ma służyć

PROJEKTANT:

mgr inż. Marek Kolatorowicz

upr. nr SWK/0171/POOE/11

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

mgr inż. Marek Kolatorowicz
upr. do pr. ogóln. bez ograniczeń
nr SWK/0171/POOE/11

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Karol Kasiński

upr. nr SWK/0124/PWBE/17

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

K. Kasiński

Ostrowiec Św., Listopad 2024

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa oświetlenia ulicznego o napięciu do 1KV przy drodze gminnej nr 102830L w m. Rososz.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu inwestycji 4863/1

Działki nr ew. obręb 0008 Leopoldów – 4860, 4858/2 oraz 0024 Rososz – 851/1; 852/2; 852/1; 853/1; 854; 855; 856; 857; 858/3 przylegają do pasa drogowego drogi gminnej nr 102830L o nawierzchni asfaltowej. Działki w projektowanym pasie inwestycji są porośnięte trawą i częściowo zadrzewione nie kolidujące z planowaną inwestycją.

W niewielkiej odległości od drogi gminnej zlokalizowane są budynki mieszkalne i gospodarcze, które nie kolidują z projektowaną inwestycją.

Na działce nr 851/1 zlokalizowany jest słup elektroenergetyczny zasilany ze stacji transformatorowej nr 11 oraz linia energetyczna nN oświetlenia ulicznego.

Istniejące uzbrojenie:

- napowietrzna i kablowa linia elektroenergetyczna,
- wodociąg wo 100,
- sieć teletechniczna,
- gazociąg gs 63.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektowana rozbudowa oświetlenia drogowego zasilana będzie z istniejącej rozdzielniczy nN w stacji transformatorowej ST-3 nr 30437 na słupie nr 11 (ozn. wg rys. E-1).

W ramach projektowanej inwestycji przewiduje się:

- rozbudowa linii napowietrznej,
- montaż nowych słupów oświetlenia,
- zabudowę opraw oświetleniowych na projektowanych słupach,
- zabudowę instalacji uziemiającej oraz przepięciowej.

Projektowana inwestycja ma charakter typowy dla tego typu lokalizacji - oświetlenie uliczne. Zastosowano typowe rozwiązania techniczne i materiały zgodne z wymaganiami przy tego typu inwestycjach. Rozbudowa sieci oświetleniowej nie wymaga zestawienia powierzchni zagospodarowania działki, powierzchni dróg, parkingów, placów itp.

4. Warunki i wymogi ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

W/w zamierzenie nie wpływa ujemnie ani nie zmienia istniejącego zagospodarowania działek sąsiednich, nie koliduje z funkcją i zagospodarowaniem terenu.

5. Ochrona w zakresie dziedzictwa kulturowego i zabytków

Teren, przez który przebiega inwestycja nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej. Teren inwestycji zgodnie z zapisami MPZP Gminy Ryki nie podlega ochronie.

6. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia inwestycyjnego

Działki objęte inwestycją nie są pod wpływem eksploatacji górniczej, ponieważ nie znajdują się w granicach terenu górniczego.

7. Dane o ochronie terenu i obszar „NATURA 2000”

Teren inwestycji na których projektuje się rozbudowę sieci oświetleniowej nie leżą oraz nie wpływają na strefę ochronną NATURA 2000 i nie podlegają ochronie formy przyrody.

8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania projektowanej sieci elektroenergetycznej zamyka się w obrębie działek objętych opracowaniem.

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu był analizowany w odniesieniu do obowiązujących przepisów zawierających regulacje odnoszące się do odległości obiektów i urządzeń budowlanych od innych obiektów i granic nieruchomości oraz wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu.

Obszar oddziaływania obiektu budowlanego został określony w oparciu o następujące przepisy odrębne:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682, 553, 967).
- Ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 645, 760, 1193, 1688.)
- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977, 1506, 1597, 1688).
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2556, 2687, z 2023 r. poz. 877, 1506).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 1.08.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2019 poz. 1643).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dn. 12.04.2002 r., w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 15 kwietnia 2022, poz. 1225).

9. Zagospodarowanie mas ziemnych

Ziemia pozyskana z wykopów zostanie ponownie użyta do zasypania wykopu. Nadmiar ziemi należy wywieźć poza teren budowy i zutylizować lub zagospodarować w obrębie działek inwestycyjnych do innych robót ziemnych.

10. Inne dane uzupełniające

Na trasie projektowanych linii nie występuje wycinka drzew.

Projektowana inwestycja nie znajduje się w obrębie obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi. Nie jest wymagane pozwolenie wodnoprawne.

Planowane roboty budowlane związane z rozbudową oświetlenia ulicznego nie będą prowadzone w strefie kontrolowanej gazociągu.

Opracował

mgr inż. Marek Kolatorowicz

mgr inż. Marek Kolatorowicz
upr. do projektowania i zagraczeń
nr SWK/0171/POOE/11